

贵南县房屋征收与补偿中心
2024年单位预算

目 录

第一部分 单位概况

一、主要职能

二、机构设置

第二部分 单位预算表

一、收支总表

二、收入总表

三、支出总表

四、财政拨款收支总表

五、一般公共预算支出表

六、一般公共预算基本支出表

七、一般公共预算“三公”经费支出表

八、政府性基金预算支出表

九、国有资本经营预算支出情况表

第三部分 单位预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

规范国有土地上房屋征收与补偿活动，维护公共利益，保障被征收房屋所有权人的合法权益，为了公共利益的需要，征收国有土地上单位、个人的房屋，应当对被征收房屋所有权人给予公平补偿。

二、机构设置

纳入贵南县房屋征收与补偿中心2023年单位预算编制范围的二级预算单位包括：房屋证书与补偿中心

第二部分 单位预算表

单位公开表1

收支总表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目（按功能分类）	预算数
一. 一般公共预算拨款收入	2, 144. 89	一. 一般公共服务支出	
二. 政府性基金预算拨款收入	32. 00	二. 外交支出	
三. 国有资本经营预算拨款收入		三. 国防支出	
四. 财政专户管理资金收入		四. 公共安全支出	
五. 事业收入		五. 教育支出	
六. 上级补助收入		六. 科学技术支出	
七. 附属单位上缴收入		七. 文化旅游体育与传媒支出	
八. 事业单位经营收入		八. 社会保障和就业支出	11. 99
九. 其他收入		九. 卫生健康支出	7. 98
		十. 节能环保支出	
		十一. 城乡社区支出	2, 149. 69
		十二. 农林水支出	
		十三. 交通运输支出	
		十四. 资源勘探工业信息等支出	
		十五. 商业服务业等支出	
		十六. 金融支出	
		十七. 援助其他地区支出	
		十八. 自然资源海洋气象等支出	
		十九. 住房保障支出	7. 24
		二十. 粮油物资储备支出	
		二十一. 国有资本经营预算支出	
		二十二. 灾害防治及应急管理支出	

收入		支出	
项目	预算数	项目（按功能分类）	预算数
		二十三. 预备费	
		二十四. 其他支出	
		二十五. 转移性支出	
		二十六. 债务还本支出	
		二十七. 债务付息支出	
		二十八. 债务发行费用支出	
本年收入合计	2, 176. 89	本年支出合计	2, 176. 89
上年结转		结转下年	
收入总计	2, 176. 89	支出总计	2, 176. 89

收入总表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

预算单位	小计	上年结转	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
合计	2,176.89		2,144.89	32.00							
贵南县住房和城乡建设局	2,176.89		2,144.89	32.00							
贵南县房屋征收与补偿中心	2,176.89		2,144.89	32.00							

支出总表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
	合计	2,176.89	104.09	2,072.80			
208	社会保障和就业支出	11.99	11.99				
20805	行政事业单位养老支出	11.99	11.99				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.72	7.72				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	4.26	4.26				
210	卫生健康支出	7.98	7.98				
21011	行政事业单位医疗	7.98	7.98				
2101102	事业单位医疗	3.53	3.53				
2101103	公务员医疗补助	4.45	4.45				
212	城乡社区支出	2,149.69	76.89	2,072.80			
21201	城乡社区管理事务	117.69	76.89	40.80			
2120103	机关服务	117.69	76.89	40.80			
21210	国有土地收益基金安排的支出	32.00		32.00			
2121001	征地和拆迁补偿支出	32.00		32.00			
21299	其他城乡社区支出	2,000.00		2,000.00			
2129999	其他城乡社区支出	2,000.00		2,000.00			
221	住房保障支出	7.24	7.24				
22102	住房改革支出	7.24	7.24				
2210201	住房公积金	7.24	7.24				

财政拨款收支总表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、本年收入	2,176.89	一、本年支出	2,176.89	2,144.89	32.00	
一般公共预算拨款收入	2,144.89	（一）一般公共服务支出				
政府性基金预算拨款收入	32.00	（二）外交支出				
国有资本经营预算拨款收入		（三）国防支出				
		（四）公共安全支出				
		（五）教育支出				
		（六）科学技术支出				
		（七）文化旅游体育与传媒支出				
		（八）社会保障和就业支出	11.99	11.99		
		（九）卫生健康支出	7.98	7.98		
		（十）节能环保支出				
		（十一）城乡社区支出	2,149.69	2,117.69	32.00	
		（十二）农林水支出				
		（十三）交通运输支出				
		（十四）资源勘探工业信息等支出				
		（十五）商业服务业等支出				
		（十六）金融支出				
		（十七）援助其他地区支出				
		（十八）自然资源海洋气象等支出				
		（十九）住房保障支出	7.24	7.24		
		（二十）粮油物资储备支出				
		（二十一）国有资本经营预算支出				
		（二十二）灾害防治及应急管理支出				
		（二十三）预备费				

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
		(二十四) 其他支出				
		(二十五) 转移性支出				
		(二十六) 债务还本支出				
		(二十七) 债务付息支出				
		(二十八) 债务发行费用支出				
二、上年结转		二、结转下年				
(一) 一般公共预算拨款						
(二) 政府性基金预算拨款						
(三) 国有资本经营预算拨款						
收入总计	2,176.89	支出总计	2,176.89	2,144.89	32.00	

一般公共预算支出表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

支出功能分类科目		2024年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	合计	2, 144. 89	104. 09	2, 040. 80
208	社会保障和就业支出	11. 99	11. 99	
20805	行政事业单位养老支出	11. 99	11. 99	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7. 72	7. 72	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	4. 26	4. 26	
210	卫生健康支出	7. 98	7. 98	
21011	行政事业单位医疗	7. 98	7. 98	
2101102	事业单位医疗	3. 53	3. 53	
2101103	公务员医疗补助	4. 45	4. 45	
212	城乡社区支出	2, 117. 69	76. 89	2, 040. 80
21201	城乡社区管理事务	117. 69	76. 89	40. 80
2120103	机关服务	117. 69	76. 89	40. 80
21299	其他城乡社区支出	2, 000. 00		2, 000. 00
2129999	其他城乡社区支出	2, 000. 00		2, 000. 00
221	住房保障支出	7. 24	7. 24	
22102	住房改革支出	7. 24	7. 24	
2210201	住房公积金	7. 24	7. 24	

一般公共预算基本支出表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

支出经济分类科目		2024年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	104.09	99.74	4.34
301	工资福利支出	99.74	99.74	
30101	基本工资	26.57	26.57	
30102	津贴补贴	19.92	19.92	
30107	绩效工资	25.51	25.51	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	7.72	7.72	
30109	职业年金缴费	4.26	4.26	
30110	职工基本医疗保险缴费	3.53	3.53	
30111	公务员医疗补助缴费	4.45	4.45	
30112	其他社会保障缴费	0.54	0.54	
30113	住房公积金	7.24	7.24	
302	商品和服务支出	4.34		4.34
30201	办公费	0.99		0.99
30202	印刷费	0.10		0.10
30205	水费	0.14		0.14
30206	电费	0.27		0.27
30207	邮电费	0.03		0.03
30208	取暖费	0.17		0.17
30211	差旅费	0.95		0.95
30215	会议费	0.03		0.03
30216	培训费	0.20		0.20
30217	公务接待费	0.10		0.10
30228	工会经费	0.94		0.94
30231	公务用车运行维护费	0.17		0.17

支出经济分类科目		2024年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30299	其他商品和服务支出	0.24		0.24

一般公共预算“三公”经费支出表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

上年预算数						2024年预算数					
合计	因公出国(境)费用	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国(境)费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费				小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
						0.27		0.17		0.17	0.10

政府性基金预算支出表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

支出功能分类科目		2024年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	合计	32.00		32.00
212	城乡社区支出	32.00		32.00
21210	国有土地收益基金安排的支出	32.00		32.00
2121001	征地和拆迁补偿支出	32.00		32.00

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：贵南县房屋征收与补偿中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计			

注：本单位2024年没有国有资本经营预算支出，故本表无数据。

第三部分 单位预算情况说明

一、单位收支预算情况的总体说明

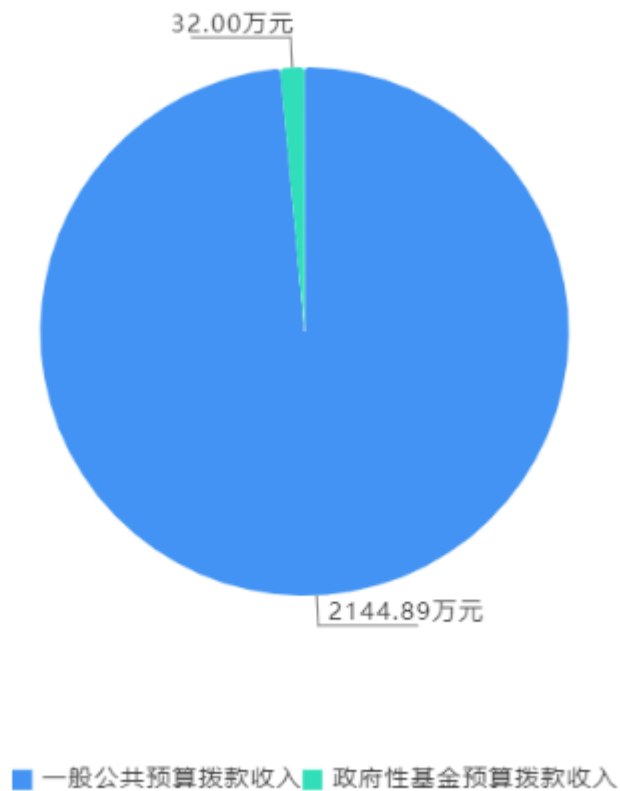
按照综合预算的原则，贵南县房屋征收与补偿中心所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入2,144.89万元、政府性基金预算拨款收入32.00万元；支出包括：社会保障和就业支出11.99万元、卫生健康支出7.98万元、城乡社区支出2,149.69万元、住房保障支出7.24万元。

贵南县房屋征收与补偿中心2024年收支总预算2,176.89万元。

二、单位收入预算情况说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年收入预算2,176.89万元，其中：一般公共预算拨款收入2,144.89万元，占98.53%；政府性基金预算拨款收入32.00万元，占1.47%。

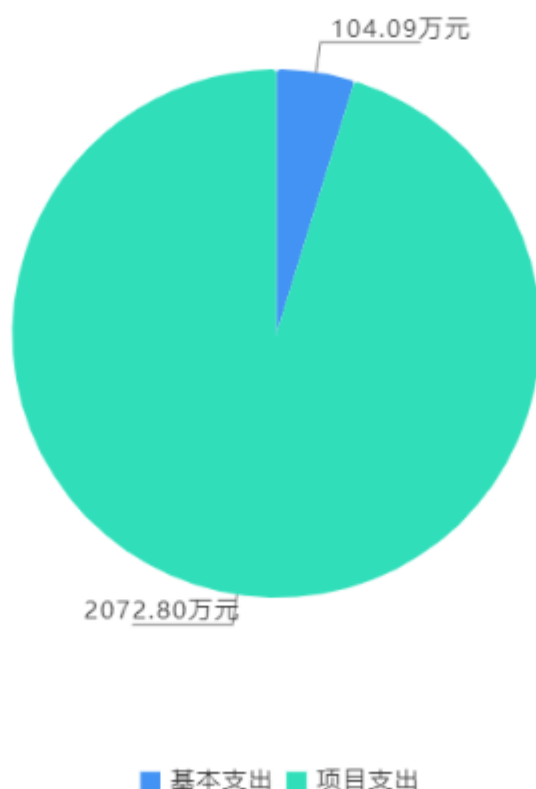
2024年收入预算构成图



三、单位支出预算情况说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年支出预算2,176.89万元，其中：基本支出104.09万元，占4.78%；项目支出2,072.80万元，占95.22%。

2024年支出预算构成图



四、财政拨款收支预算情况的总体说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年财政拨款收支总预算2,176.89万元，比上年增加42.75万元，主要是本年项目增加。收入包括：一般公共预算当年拨款收入2,144.89万元，上年结转0.00万元；政府性基金预算当年拨款收入32.00万元，上年结转0.00万元；国有资本经营预算当年拨款收入0.00万元，上年结转0.00万元。支出包括：社会保障和就业支出11.99万元，卫生健康支出7.98万元，城乡社区支出2,149.69万元，住房保障支出7.24万元。

2024年财政拨款预算支出



五、一般公共预算当年拨款情况说明

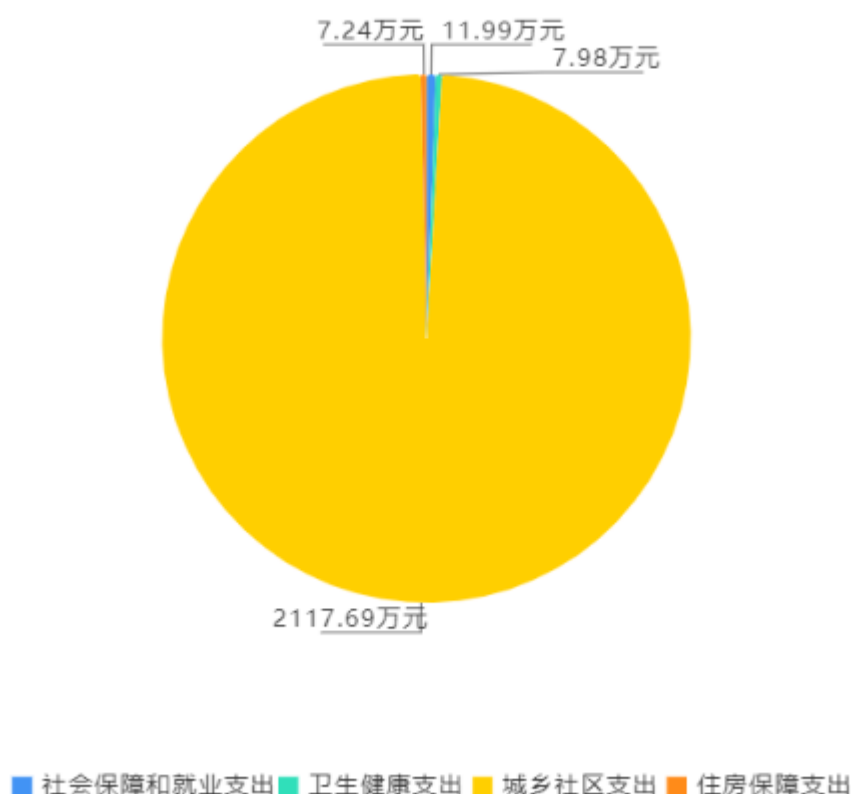
（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况。

贵南县房屋征收与补偿中心2024年一般公共预算当年拨款2,144.89万元，比上年增加1,690.75万元，主要是本年项目增加。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况。

社会保障和就业（类）支出11.99万元，占0.56%；卫生健康（类）支出7.98万元，占0.37%；城乡社区（类）支出2,117.69万元，占98.73%；住房保障（类）支出7.24万元，占0.34%。

2024年财政拨款预算支出构成



(三) 一般公共预算当年拨款具体使用情况。

1、社会保障和就业支出（类）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）2024年预算数为7.72万元，比上年增加0.02万元，增长0.26%。主要是上年预算做少。

2、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）2024年预算数为4.26万元，比上年增加0.41万元，增长10.65%。主要是上年预算做少。

3、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）2024年预算数为3.53万元，比上年减少4.17万元，下降54.16%。主要是上年预算做多。

4、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）2024年预算数为4.45万元，比上年增加0.71万元，增长18.98%。主要是上年预算做多。

5、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）机关服务（项）2024年预算数为117.69万元，比上年增加14.00万元，增长13.50%。主要是今年项目增加。

6、城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）2024年预算数为2,000.00万元，比上年增加1,680.00万元，增长525.00%。主要是今年项目增加。

7、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2024年预算数为7.24万元，比上年减少0.21万元，下降2.82%。主要是住房公积金基数调整。

六、一般公共预算基本支出情况说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年一般公共预算基本支出104.09万元，其中：

人员经费 99.74万元，主要包括：基本工资26.57万元，津贴补贴19.92万元，绩效工资25.51万元，机关事业单位基本养老保险缴费7.72万元，职业年金缴费4.26万元，职工基本医疗保险缴费3.53万元，公务员医疗补助缴费4.45万元，其他社会保障缴费0.54万元，住房公积金7.24万元；

公用经费 4.34万元，主要包括：办公费0.99万元，印刷费0.10万元，水费0.14万元，电费0.27万元，邮电费0.03万元，取暖费0.17万元，差旅费0.95万元，会议费0.03万元，培训费0.20万元，公务接待费0.10万元，工会经费0.94万元，公务用车运行维护费0.17万元，其他商品和服务支出0.24万元。

七、一般公共预算“三公”经费预算情况说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年一般公共预算“三公”经费预算数为0.27万元，比上年增加0.27万元，其中：因公出国（境）费0.00万元，增加0.00万元；公务用车购置及运行费0.17万元，增加0.17万元；公务接待费0.10万元，增加0.10万元。2024年“三公”经费预算比上年增加主要是〈spanstyle="letter-spacing:0.80346px;"〉上年无三公经费支出〈/span〉。

八、政府性基金预算支出情况的说明

（一）政府性基金预算当年拨款规模变化情况。

贵南县房屋征收与补偿中心2024年政府性基金预算当年拨款32.00万元，比上年增加32.00万元，增长（基数为0，不可比）。主要是本年项目增加。

（二）政府性基金预算当年拨款结构情况。

城乡社区（类）支出32.00万元，占100.00%。

（三）政府性基金预算当年拨款具体使用情况。

1、城乡社区支出（类）国有土地收益基金安排的支出（款）征地和拆迁补偿支出（项）2024年预算数为32.00万元，比上年增加32.00万元，增长（基数为0，不可比）。主要是本年项目增加。

九、国有资本经营预算支出情况的说明

贵南县房屋征收与补偿中心2024年没有使用国有资本经营预算的支出。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费安排情况。

2024年贵南县房屋征收与补偿中心机关运行经费财政拨款预算4.34万元，比上年预算减少0.01万元，下降0.23%。主要是本年轻费按公式套算。

（二）政府采购安排情况。

2024年贵南县房屋征收与补偿中心政府采购预算总额0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

（三）国有资产占有使用情况。

截至2023年12月底，贵南县房屋征收与补偿中心共有车辆0辆，其中，省级领导干部用车0辆、厅级领导干部用车0辆、一般公务用车0辆、一般执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆。单价50万元以上通用设备0台（套），单价100万元以上专用设备0台（套）。

（四）绩效目标设置情况。

2024年贵南县房屋征收与补偿中心预算均实行绩效目标管理，涉及项目3个，预算金额2,042.00万元。

2024年省级部门预算项目支出绩效目标表

单位名称	项目名称	项目类别	预算数（万元）	绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标性质	绩效指标值	度量单位	分值权重
											其中：预算执行率权重10%
合计-	-	-	2,176.89								
303003-贵南县房屋征收与补偿中心	63252500023T000000038 -房屋征收与补偿工作经费	3-特定目标类	2.00	于2024年度工作经费保障下，我单位房屋征收工作力度加大，人员增加，为我县项目推进和项目完成度打下坚实基础	成本指标	经济成本	工作经费	≤	98	万元	5
					产出指标	数量指标	差旅费报销	≥	98	月	10
						质量指标	资金支付及时率	≥	98	%	30
						时效指标	年度内完成	≤	98	年	20
						效益指标	可持续影响	房屋征收工作运行顺畅，合理利用资金	定性	98	年
					满意度指标	服务对象满意度	局属干部职工满意度	≥	98	%	5
	63252500024R00000452 2-编制外长期聘用人员	12-编外人员类	28.80	因本单位配备编制及工作量原因，本年另招用编外聘用人员，以展开本单位工作，且为提升单位工作质量及效率。	成本指标	经济成本	编制外长期聘用人员	≤	98	元	10
					产出指标	数量指标	编制外长期聘用支出人员	≥	98	人	10
						质量指标	聘用长期编外人员费用	≥	98	人/月	20
						时效指标	工资发放及时率	≥	98	年	20
						效益指标	可持续影响	提升本单位工作质量及效率	定性	98	年
					满意度指标	服务对象满意度	达到单位工作人员满意度	≥	98	%	10
	63252500024T000000454 -房屋拆除平整费用	3-特定目标类	10.00	为贵南县城市规划和专项建设以及对国有土地的使用权实行再分配，从而使土地利用效率最大化且房屋征收工作运行顺畅，合理利用资金。	成本指标	经济成本	贵南县城关综合贸易市场垃圾清理费	≤	98	元	10
					产出指标	数量指标	平整区域	≥	98	片	20
						质量指标	资金发放完成率	≥	98	%	10
						时效指标	项目完成及时率	≥	98	%	10
						效益指标	社会效益	处理垃圾，优化生活环境	定性	98	
					可持续影响	房屋征收工作运行顺畅，合理利用资金	定性	98	%	20	
	满意度指标	服务对象满意度	达到群众满意度	≥	98	%	10				
	63252500024T000000461 -房屋征收补偿款	3-特定目标类	2,000.00	为贵南县城市规划和专项建设以及对国有土地的效率最大化，合理利用道路及土地整治效率最大化且合理配置土地。	成本指标	经济成本	城管综合贸易市场停产停业损失等	≤	98	元	10
					产出指标	数量指标	贵南县城管综合贸易市场停产停业损失	≥	98	户	10
						质量指标	资金发放完成率	≥	98	%	20
						时效指标	年度内完成	≥	98	%	10
						效益指标	社会效益	合理配置土地	定性	98	%
					可持续影响	合理利用道路以及土地整治效率最大化	定性	98	%	10	
	满意度指标	服务对象满意度	受益对象满意度	≥	98	%	10				
	63252500024T000001658 -房屋征收补偿款（基金）	3-特定目标类	32.00	为贵南县城市规划和专项建设以及对国有土地的效率最大化。为贵南县城市规划和专项建设以及对国有土地的效率最大化。为贵南县城市规划和专项建设以及对国有土地的效率最大化。	成本指标	经济成本	城管综合贸易市场停产停业损失等	≤	32	万元	10.00
					产出指标	数量指标	贵南县城管综合贸易市场停产停业	≥	49	户	10.00
						质量指标	资金发放完成率	≥	95	%	20.00
						时效指标	年度内完成	≥	95	%	10.00
						效益指标	社会效益	合理配置土地	定性	优良中底差	
					可持续影响	合理利用道路以及土地整治效率	定性	优良中底差			10.00
满意度指标	服务对象满意度	受益对象满意度	≥	95	%	10.00					

第四部分 名词解释

一、收入类

（一）财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入和政府性基金预算拨款收入。其中：一般公共预算拨款收入包括财政部门经费拨款、专项收入、行政事业性收费收入、罚没收入、国有资源（资产）有偿使用收入和其他收入。

（二）财政专户管理资金收入：主要指事业单位的教育收费收入。

（三）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

（四）上级补助收入：指事业单位从主管单位和上级单位取得的非财政补助收入。

（五）附属单位上缴收入：指事业单位附属的独立核算单位按规定标准或比例缴纳的各项收入。

（六）事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（七）其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入，如投资收益、利息收入等。

（八）上年结转和结余：指以前年度支出预算因客观条件变化未执行完毕、结转到本年度按有关规定继续使用的资金，既包括财政拨款结转和结余，也包括事业收入、经营收入、其他收入的结转和结余。

二、支出类

（一）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（二）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（三）事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（四）上缴上级支出：指附属单位上缴上级的支出。

（五）对附属单位补助支出：指预算单位对所属单位补助发生的支出。

（六）一般公共预算“三公”经费支出：指一般公共预算安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。其中，因公出国（境）费是指单位工作人员因公务出国（境）的往返机票费、住宿费、伙食费、培训费等支出；公务用车购置及运行费是指单位购置公务用车支出及公务用车使用过程中发生的租用费、燃料费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费支出是指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

（七）机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

三、支出科目类

（一）一般公共服务（类）（款）行政运行（项）：本单位及参照公务员法管理的事业单位用于保障机构正常运行、开展日

常工作的基本支出。

四、部门专业类名词